

**Wzór umowy**

**na całodobową kompleksową usługę ochrony osób i mienia siedziby ECS w Gdańsku, pl. Solidarności 1**

zawarta w dn. .... w Gdańsku po przeprowadzeniu postępowania o udzielenia zamówienia publicznego sygn. akt. SWZP.0261.03.19.AL pt. Świadczenie całodobowej, kompleksowej usługi ochrony osób i mienia siedziby Europejskiego Centrum Solidarności na podstawie przepisów ustawy z dn. 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) między

**Europejskim Centrum Solidarności z siedzibą w Gdańsku**, 80-863 Gdańsk, pl. Solidarności 1, zarejestrowanym w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Miasto Gdańsk pod pozycją 9/2007, NIP 583-30-03-226, REGON: 220509029, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

....., zwanym dalej **Wykonawcą**  
o treści następującej:

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie kompleksowej usługi ochrony mienia stanowiącego nieruchomość Zamawiającego w Gdańsku przy Pl. Solidarności 1, składającą się z budynku siedziby Zamawiającego oraz terenów zewnętrznych (dalej Budynek ECS) wraz z ochroną osób znajdujących się w Budynku.
2. Szczegółowy opis Budynku ECS oraz Przedmiotu Umowy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący odpowiednio Załącznik nr 1 do *Ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne w zakresie świadczenia całodobowej kompleksowej usługi ochrony osób i mienia siedziby Europejskiego Centrum Solidarności* (dalej *Ogłoszenie*) oraz Załącznik numer 1 do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, osobowym, finansowym, a także uprawnieniami, wiedzą, kwalifikacjami i doświadczeniem pozwalającym na zrealizowanie Przedmiotu Umowy.

**§ 2.**

**Okres realizacji Przedmiotu Umowy**

Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy od dnia .....r. przez okres 12-tu miesięcy, tj. do dn. .....r.

**§ 3.**

**Sposób realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Przedmiot Umowy z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa, przy dochowaniu najwyższej staranności oraz zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą zawodową.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich istotnych okolicznościach dotyczących Wykonawcy, które mogą mieć wpływ na realizację przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia powzięcia informacji o ich zaistnieniu.
3. Jeżeli okoliczności, o których mowa w ust. 2 uniemożliwiają Wykonawcy prawidłową realizację Przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych określonych w § 9 poniżej oraz odszkodowania uzupełniającego.
4. Wykonawca ponosi wyłączną, pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, jak również za szkody powstałe w Budynku w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.

#### § 4.

##### **Współpraca Stron**

1. Każda ze Stron zobowiązuje się do wypełnienia świadczeń określonych w Umowie zgodnie z jej treścią i celem.
2. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć na podstawie niniejszej Umowy w ścisłej współpracy z Zamawiającym oraz z podmiotami trzecimi, wskazanymi przez Zamawiającego i świadczącymi na Jego rzecz na podstawie odrębnych umów.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca, niezależnie od innych obowiązków informacyjno-sprawozdawczych wynikających ze szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia, zobowiązuje się do udzielania każdorazowo informacji dotyczących realizacji Umowy. Udzielenie informacji powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia otrzymania zapytania od Zamawiającego oraz z zachowaniem formy pisemnej.
4. Osobami uprawnionymi do kontaktu są:
  - 1) po stronie Wykonawcy: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, pełniący funkcję Koordynatora Ochrony;
  - 2) po stronie Zamawiającego: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_;
5. Wykonawca uruchamia dla Zamawiającego numer alarmowy ....., inny niż numer do Koordynatora Ochrony.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że kontakt z osobą wskazaną w ust. 4 pkt 1) na podany numer oraz adres poczty elektronicznej, z kompetentnymi przedstawicielami Wykonawcy pod numerem alarmowym opisanym w ust. 5 powyżej niniejszego paragrafu, będzie możliwy każdego dnia tygodnia, w tym również w soboty oraz dni wolne od pracy, 24 godziny na dobę, przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy. Za chwilę zawiadomienia Wykonawcy w każdym z przypadków uważa się chwilę zgłoszenia na telefon alarmowy wskazany w ust. 5.
7. Zmiana osób wymienionych w ust. 4 nie powoduje konieczności zmiany Umowy. Strony uznają za wystarczające niezwłoczne pisemne powiadomienie drugiej Strony o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę zawiadomienia w sposób pozwalający na zapoznanie się z jego treścią.

#### § 5.

##### **Potwierdzenie wykonywania świadczenia**

1. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia Przedmiotu Umowy nieprzerwanie w całym okresie jej obowiązywania, określonym w § 2 powyżej, z zastrzeżeniem przypadków określonych w § 10 poniżej.
2. Na potrzebę rozliczenia wynagrodzenia oraz obowiązków Wykonawcy, przyjmuje się miesięczne okresy rozliczeniowe, odpowiadające kolejnym kalendarzowym miesiącom w okresie obowiązywania Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia *Raportu Miesięcznego z wykonywanych czynności usługi ochrony osób i mienia siedziby Europejskiego Centrum Solidarności* za każdy miesięczny okres rozliczeniowy wykonywania Przedmiotu Umowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie do 2 dnia roboczego następnego miesiąca. Raport obejmuje informacje szczegółowo opisane w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy (Opis Przedmiotu Zamówienia), jak również obejmuje wyczerpujący opis wykonywanych czynności objętych Przedmiotem Umowy.

## § 6.

### Wynagrodzenie i płatności

1. Z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy w całym okresie obowiązywania Umowy Wykonawcy przysługuje łączne, zryczałtowane wynagrodzenie w kwocie ..... (.....) złotych, zawierające w sobie podatek VAT według stawki .... procent.
2. Z tytułu świadczenia usługi ochrony związanej z organizacją wydarzeń, opisanego w pkt. 2.1.3 Załącznika nr 1 (Opis Przedmiotu Zamówienia) Wykonawcy należne jest wynagrodzenie dodatkowe według stawki ..... złotych za roboczogodzinę, zawierające w sobie podatek VAT według stawki .... procent.
3. Wynagrodzenie zryczałtowane wskazane w ust. 1 powyżej niniejszego paragrafu rozliczane będzie w równych częściach za wykonanie Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w każdym miesięcznym okresie rozliczeniowym. Część należnego, zryczałtowanego wynagrodzenia za każdy miesięczny okres rozliczeniowy wynosi ..... (.....) złotych, zawierające w sobie podatek VAT według stawki .... procent. Wynagrodzenie dodatkowe, należne wykonawcy z tytułu świadczenia usługi opisanej w ust. 2 powyżej niniejszego paragrafu rozliczane będzie również w miesięcznych okresach rozliczeniowych, o ile w danym okresie rozliczeniowym Wykonawca będzie świadczył usługi ochrony związanej z organizacją wydarzeń. W przypadku rozpoczęcia/zakończenia świadczenia Przedmiotu Umowy w trakcie trwania miesięcznego okresu rozliczeniowego, Wykonawcy należna jest część miesięcznego zryczałtowanego wynagrodzenia proporcjonalnie do liczby świadczonych dni w tym okresie.
4. Podstawą płatności wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej niniejszego paragrafu, należnego Wykonawcy za wykonywanie Przedmiotu Umowy w miesięcznym okresie rozliczeniowym jest faktura VAT, prawidłowo wystawiona i doręczona Zamawiającemu przez Wykonawcę po zakończeniu miesięcznego okresu rozliczeniowego wraz z raportem opisanym w § 5 ust. 3 powyżej.
5. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek ujawniony w wykazie podatników, o którym stanowi przepis art. 96b ustawy z dn. 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę w trybie ust. 4 powyżej. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego odpowiedzialności podatkowej lub skarbowej w związku z nieprawidłowym ujawnieniem przez Wykonawcę albo nieujawnieniem rachunku w rejestrze wskazanym zdaniem uprzednim, Wykonawca wyrówna powstałą w ten sposób szkodę Zamawiającemu w pełnej wysokości.
6. Niezależnie od innych uprawnień Zamawiającego, wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający uprawniony jest do:
  - 1) wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy za dany miesięczny okres rozliczeniowy w przypadku braku przekazania raportu opisanego w § 5 ust. 3 powyżej oraz w przypadku wątpliwości co do wykonania albo należytego wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w tym okresie – do czasu doręczenia raportu lub wyjaśnienia powstałych wątpliwości, o ile wyjaśnienie wykaże, że Wykonawca wykonał albo należycie wykonał obowiązki wynikające z niniejszej Umowy. W braku wykazania wykonania lub należytego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający niezależnie od innych uprawnień wynikających z niniejszej Umowy uprawniony jest do stosunkowego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za dany miesięczny okres rozliczeniowy.
  - 2) w przypadku braku wykazania wykonania lub należytego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, zlecenia na koszt i ryzyko Wykonawcy elementów Przedmiotu Umowy objętych brakiem osoby trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego.
7. Zryczałtowany charakter wynagrodzenia opisanego niniejszym paragrafem oznacza, że uwzględnia ono wszelkie koszty i wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy. W szczególności wynagrodzenie tak określone jest stałe i nie podlega waloryzacji w trakcie całego okresu obowiązywania Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż kalkulacji cen zaproponowanych w ofercie, stanowiącej Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, dokonał z zachowaniem należytej staranności i z uwzględnieniem wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
9. Za dzień zapłaty wynagrodzeń uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem przelewu.

## § 7.

### Podwykonawcy

1. Strony dopuszczają wykonywanie przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawców na warunkach przewidzianych w Załączniku nr 2 do niniejszej Umowy (Ogłoszenie). Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację Przedmiotu Umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu powyżej, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
3. Względem podwykonawców po stronie Zamawiającego nie powstaje odpowiedzialność za zobowiązania Wykonawcy, wynikające ze stosunków prawnych łączących podwykonawców z Wykonawcą, w szczególności nie powstaje odpowiedzialność solidarna za należne im od Wykonawcy wynagrodzenie. Z tytułu realizacji niniejszej Umowy podwykonawca nie nabywają uprawnień od zgłaszania roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

## § 8.

### Poufność informacji

1. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane w związku z realizacją Umowy, zwane dalej Informacjami Poufnymi. Pojęcie Informacje Poufne oznacza wszelkie dane osobowe, informacje o sposobie zabezpieczenia danych, finansowe, handlowe, techniczne, operacyjne, a także badania, analizy, opracowania i plany dotyczące działalności Zamawiającego, jego kontrahentów oraz pracowników, a także wszystkie inne informacje pozyskane w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę, jego pracowników, podwykonawców oraz innych osób, za pomocą których Umowę wykonuje. Wykonawca zobowiązuje się i potwierdza, że wszelkie Informacje Poufne zostaną zachowane w pełnej tajemnicy i poufności, i nie zostaną przekazane lub ujawnione jakiegokolwiek osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zleceniodawcy, wyrażonej wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązuje się do zobowiązania swoich pracowników, podwykonawców oraz innych osób, za pomocą których wykonuje Umowę do zachowania poufności w opisanym wyżej zakresie.
2. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji publicznie dostępnych.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności nie stoi na przeszkodzie ujawnieniu informacji na żądanie sądu, organu administracji publicznej lub innego uprawnionego organu przy zachowaniu możliwych środków ochrony Informacji Poufnych przed ich rozpowszechnieniem – po uprzednim pisemnym poinformowaniu drugiej Strony o żądaniu ujawnienia.

## § 9.

### Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej Umowy Strony przewidują odpowiedzialność w postaci następujących kar umownych:
  - 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 powyżej Umowy (bez VAT);
  - 2) w przypadku opóźnienia w rozpoczęciu któregośkolwiek świadczenia, wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 1.000,00 (jeden tysiąc 00/100) złotych za każda rozpoczętą godzinę opóźnienia;
  - 3) za każdy przypadek zastosowania, sprzętu, urządzeń niezgodnych z niniejszą Umową – w wysokości 500,00 (pięćset 00/100) złotych (bez VAT);
  - 4) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu oryginału lub kopii polisy ubezpieczeniowej związanej z wykonywaną działalnością na rzecz Zamawiającego potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza wraz z dowodem jej opłacenia zgodnie z wymaganiami § 12 Umowy – w wysokości 1.000,00 (jeden tysiąc 00/100) złotych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia (bez VAT);

- 5) z tytułu niespełnienia wymogu zatrudnienia personelu przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy - w wysokości 2.000,00 (dwa tysiące 00/100) (bez VAT) złotych za każdy ujawniony przypadek; kara może być nakładana wielokrotnie w przypadku stwierdzenia naruszenia również wobec tej samej osoby w każdym miesiącu kalendarzowym z osobna;
  - 6) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dostarczeniu *Raportu Miesięcznego z wykonanych czynności usługi ochrony osób i mienia siedziby Europejskiego Centrum Solidarności* przez Wykonawcę lub innych raportów - w wysokości 300,00 zł (trzysta 00/100) złotych (bez VAT);
  - 7) za każdą niedostępność numeru alarmowego - brak kontaktu zwrotnego przez 5 (pięć) minut – w wysokości 1.000,00 (jeden tysiąc 00/100) złotych (bez VAT);
  - 8) za każde opóźnienie w przyjeździe patrolu interwencyjnego na skutek wezwania przekraczające 15 (piętnaście) minut w wysokości 1.000,00 (jeden tysiąc 00/100) złotych za każdy taki przypadek (bez VAT);
  - 9) za każdą rozpoczętą godzinę przerwy w usłudze ochrony lub za każdą rozpoczętą godzinę braku wymaganej obsady – w wysokości 1.000,00 (jeden tysiąc 00/100) złotych (bez VAT);
  - 10) za każde uchybienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy, przy czym za uchybienie uznaje się w szczególności:
    - a) nieprzeprowadzenie obchodu – w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc 00/100) złotych (bez VAT);
    - b) nieewidencjonowanie przebiegu służby w Księżce Służb – w wysokości 500,00 zł (pięćset 00/100) złotych (bez VAT);
    - c) wydanie kluczy osobie nieuprawnionej - w wysokości 1000,00 zł (jeden tysiąc 00/100) złotych (bez VAT);
    - d) brak prawidłowego umundurowania lub niestosowny strój pracowniczy – w wysokości 500,00 zł (pięćset 00/100) złotych (bez VAT);
    - e) niestosowne odnoszenie się do zwiedzających lub klientów ECS (udokumentowane) oraz używanie niestosownego słownictwa w obecności Gości ECS – w wysokości 500,00 zł (pięćset 00/100) złotych (bez VAT);
    - f) spożywanie alkoholu w pracy przez pracowników – w wysokości 1000,00 zł (jeden tysiąc 00/100) złotych (bez VAT) za każdy taki przypadek.
    - g) skierowanie do świadczenia osób niespełniających minimalnych wymogów w zakresie doświadczenia, kwalifikacji i/lub wykształceniu, określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub Ogłoszeniu – w wysokości 1.500,00 (tysiąc pięćset 00/100) (bez VAT) złotych za każdy ujawniony przypadek; kara może być nakładana wielokrotnie w przypadku stwierdzenia naruszenia również wobec tej samej osoby w każdym miesiącu kalendarzowym z osobna.
    - h) skierowanie do świadczenia w zakresie pełnienia funkcji Dowódców Zmiany osób o doświadczeniu krótszym niż określone dla tych osób w treści oferty Wykonawcy – w wysokości 2.000,00 (dwa tysiące 00/100) złotych; kara może być nakładana wielokrotnie w przypadku stwierdzenia naruszenia również wobec tej samej osoby w każdym miesiącu kalendarzowym z osobna.
2. Kary umowne wskazane w ust. 1 powyżej niniejszego paragrafu podlegają kumulacji.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie naliczonych kar umownych w pierwszej kolejności przez potrącenie kar umownych z kwoty wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 powyżej, zaś w dalszej – z udzielonego w § 11 zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
  4. W przypadku, gdy wysokość poniesionej przez Zamawiającego szkody przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

## § 10.

### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych w obowiązujących przepisach, w tym w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie – Prawo zamówień publicznych.
2. Niezależnie od ust. 1 oraz od zapisu § 3 ust. 2 i 3, Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w całości lub w części ze skutkiem na przyszłość w terminie określonym w ust. 4 w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę niniejszej Umowy.
3. W szczególności podstawą do odstąpienia w trybie ust. 2 powyżej niniejszego paragrafu są:

- 1) niewykonanie w uzgodnionych terminach w okresie 2 (dwóch) miesięcy co najmniej trzech czynności objętych Przedmiotem Umowy mimo upływu dodatkowego terminu uzasadnionego okolicznościami technicznymi, wyznaczonego przez Zamawiającego;
  - 2) wykonywanie Przedmiotu Umowy w sposób prowadzący w szczególności do zniszczenia, uszkodzenia lub dewastacji Budynku ECS;
  - 3) niedochowanie obowiązku przedłożenia dokumentu wskazującego na zawarcie/przedłużenie ubezpieczenia opisanego w § 12 poniżej;
  - 4) powierzenie w okresie dłuższym niż 1 (jeden) miesiąc kalendarzowy funkcji Koordynatora Ochrony osobie nie odpowiadającej wymogom Zamawiającego, opisanym w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1), w zakresie doświadczenia, kwalifikacji i/lub wykształcenia ;
  - 5) powierzenie stanowiska Pracownika Monitoringu – Operatora Systemów ppoż i/lub Pracownika Dozorującego w okresie dłuższym niż 2 (dwa) miesiące osobie nie odpowiadającej wymogom Zamawiającego, opisanym w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1), w zakresie doświadczenia, kwalifikacji i/lub wykształcenia,
  - 6) powierzenie stanowiska Dowódców Zmian Ochrony ECS w okresie dłuższym niż 1. (jeden) miesiąc kalendarzowy osobom o doświadczeniu, kwalifikacjach i/lub wykształceniu nieodpowiadających minimalnemu poziomowi warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej Wykonawcy określonego w Ogłoszeniu, a także o doświadczeniu krótszym niż określone dla tych osób w treści oferty Wykonawcy.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od niniejszej Umowy, Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z tego prawa w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu takich okoliczności. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno być sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 11.**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy w wysokości 8 (osiem) procent maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania, wynikającego z niniejszej Umowy, stanowiącej sumę kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 oraz iloczynu ceny brutto za 1 (jeden) roboczogodzinę wykonywania usługi dodatkowej ochrony związanej z organizacją wydarzeń na żądanie Zamawiającego i liczby 2000 (dwa tysiące) w formie ..... z przeznaczeniem na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę niniejszej Umowy.
2. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w trybie i na zasadach przewidzianych w ustawie – Prawo zamówień publicznych.

## **§ 12.**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej wraz z konsekwentnymi stratami finansowymi), obejmującej szkody powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Zakres ubezpieczenia powinien być rozszerzony o odpowiedzialność za szkody:
  - 1) powstałe w wyniku wadliwego wykonania robót lub usług (szkody powstałe po przekazaniu wykonanej pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy);
  - 2) powstałe w mieniu Zamawiającego, w tym między innymi w mieniu o charakterze zabytkowym, artystycznym, muzealnym oraz za szkody w dokumentach, planach i zbiorach archiwalnych;
  - 3) spowodowane przez pojazdy mechaniczne, nieobjęte obowiązkowym ubezpieczeniem OC posiadaczy pojazdów mechanicznych (tylko jeżeli Wykonawca wykorzystywać będzie do realizacji przedmiotu zamówienia takie pojazdy) – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności nie mniejszy niż 500.000,00 (pięćset tysięcy 00/100) złotych;
  - 4) spowodowane przez podwykonawców,
  - 5) wyrządzone w mieniu będącym w pieczy, pod dozorem lub kontrolą ,
  - 6) z tytułu czystych strat finansowych – dopuszczalny podlimit odpowiedzialności nie mniejszy niż 2.000.000 (dwa miliony) złotych,

3. Dopuszcza się posiadanie przez Wykonawcę polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadania mienia dedykowanej do niniejszej Umowy.
4. Suma gwarancyjna nie będzie niższa niż 5.000.000,00 złotych (pięć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
5. Franszyza redukcyjna na podstawowy zakres ubezpieczenia nie może być wyższa niż 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
6. Ewentualne ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej (w tym franszyzy lub udziały własne) w zawartych przez Wykonawcę polisach nie zwalniają go z odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej do siedziby Zamawiającego w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej za zgodność z oryginałem za potwierdzeniem odbioru, najpóźniej przed podpisaniem niniejszej Umowy oraz utrzymać ważność ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
8. Jeżeli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść od minimalnych wymagań Zamawiającego lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zawartą umowę ubezpieczenia zmieni na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia i obciążyć Wykonawcę zapłaconą przez siebie składką, wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.
9. W przypadku upływu ważności umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy, kopię notarialnie potwierdzoną z zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających ciągłość posiadania przedmiotowego ubezpieczenia.

### **§ 13.**

#### **Zatrudnienie pracowników**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudniania na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy osób wskazanych do realizacji Przedmiotu Umowy z wyłączeniem osób realizujących zadania w zakresie grupy interwencyjnej określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wskazanych w ust. 1:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 będzie traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
  5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### **§ 14.**

##### **Zmiana Umowy**

1. Na podstawie przepisu art. 144 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień niniejszej Umowy w następującym zakresie:
  - 1) wszelkie zmiany dostosowujące postanowienia niniejszej Umowy do zmienionych przepisów, w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
  - 2) zmiana zakresu lub sposobu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, a które mają wpływ na Przedmiot Umowy;
  - 3) zmiana sposobu realizacji Przedmiotu Umowy z uwagi na zmiany organizacyjne Zamawiającego;
  - 4) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy z uwagi na zmiany innych umów, których Stroną jest Zamawiający, a które wykazują związek z niniejszą Umową lub mają wpływ na jej realizację;
  - 5) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy z uwagi na przyczyny niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, a które mają wpływ na Przedmiot Umowy;
  - 6) zmiany osób wyznaczonych do realizacji niniejszej Umowy w sposób określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia, w przypadku:
    - 1) śmierci,
    - 2) rozwiązania stosunku pracy,
    - 3) choroby powyżej 30 dni potwierdzonej zaświadczeniem lekarskim,
    - 4) innych zdarzeń losowych zaistniałych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących obiektywną niemożliwością wykonywania czynności przez daną osobę, wynikających z okoliczności, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Zmiana osób będzie możliwa na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu Zamawiającemu i Jego akceptacji kandydatury innej osoby spełniającej warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Zabroniona jest zmiana osób pełniących funkcję Dowódców Zmian Ochrony ECS na osoby o wykształceniu, kwalifikacjach lub doświadczeniu nieodpowiadających minimalnemu poziomowi warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej Wykonawcy określonego w Ogłoszeniu, a także o doświadczeniu krótszym niż określone dla tych osób w treści oferty Wykonawcy.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt.1)-6) powyżej niniejszego paragrafu nie mogą powodować zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.



## § 15.

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji niniejszej Umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy – prawo zamówień publicznych.
3. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania niniejszej Umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli negocjacje, o których mowa powyżej nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 14 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Załączniki do niniejszej Umowy, będące jej integralną częścią, stanowią:
  - 1) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia
  - 2) Załącznik nr 2 – Ogłoszenie o zamówieniu na usługi społeczne w zakresie świadczenia całodobowej kompleksowej ochrony osób i mienia na rzecz Europejskiego Centrum Solidarności w części nie objętej Załącznikiem nr 1.
  - 3) Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy
7. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Umowie zastosowanie wprost znajdują w pierwszej kolejności zapisy Załącznika nr 1 (Opis Przedmiotu Zamówienia), zaś w dalszej – pozostałe zapisy Załącznika nr 2 (Ogłoszenie).
8. W przypadku sprzeczności treści między zapisami niniejszej Umowy i jej Załączników, pierwszeństwo zastosowania znajdują zapisy umowne, a w dalszej kolejności – zapisy Załącznika nr 1 (Opis Przedmiotu Zamówienia) i zapisy Załącznika nr 2 (Ogłoszenie).

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**